

Купить квартиру за 7 407 000 рублей на Батайск г, Макаровского ул, 4 корпус 1

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, Батайск г, Макаровского ул, 4 корпус 1

7 407 000 Р

117 571Р за м²



63.00 м²

Общая

29.60 м²

Жилая

20.30 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Квартира с отделкой под ключ. Дом сдан. Беспроцентная рассрочка*. Подходит под ипотеку, в том числе семейную, военную. Все виды жилищных сертификатов, материнский капитал. Заключаем договоры купли-продажи. • металлопластиковые окна; • индивидуальное поквартирное отопление; • полипропиленовые трубы горячего и холодного водоснабжения; • установлены водяные, электрические и газовые счетчики; • медная электрическая разводка, евророзетки и выключатели; • выводы электропитания под кондиционеры; • полы из ламината 32 класса в жилых комнатах, керамогранитной плитки на кухне. • стены: жилые комнаты — обои, санузел и в ванной - плитка; • в санузлах установлена сантехника - подвесной унитаз, ванна, раковина с тумбой, смесители. • пластиковый плинтус с кабель-каналом; • качественные межкомнатные двери; • стальная входная дверь; • кухонный гарнитур, включая технику (по желанию, дополнительная опция); • лоджия (балкон) остеклены, с внутренней отделкой. Индивидуальное газовое отопление. Добросовестная управляющая компания. Наличие продуктово-продовольственных магазинов 15 минут до центра Ростова-на-Дону. Наличие общественного транспорта. *подробности об условиях предоставления рассрочки на сайте Прибрежный-161.рф по ссылке <https://прибрежный-161.рф/news/2025/besprocentnaya-rassrochka-0/>. Предоставляет ООО "Жилстрой" ...

👁 1 с 29.03.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: Эсма

Телефон: +7(863)232-42-72

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	29.60 кв. м
Площадь комнат	14.00 кв. м	Площадь кухни	20.30 кв. м
Высота потолков	2.7 м	квартал	4
год	2023	Апартаменты	нет
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу

