

Купить квартиру за 8 265 000 рублей на Батайск г, Макаровского ул, 4 корпус 2

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, Батайск г, Макаровского ул, 4 корпус 2

8 265 000 Р

121 010Р за м²



68.30 м²

Общая

37.30 м²

Жилая

12.50 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Квартира с отделкой под ключ. Дом сдан. Подходит под ипотеку, в том числе семейную, военную. Все виды жилищных сертификатов, материнский капитал. Заключаем договоры купли-продажи. • металлопластиковые окна; • полы из ламината 32 класса в жилых комнатах, керамогранитной плитки на кухне. • стены: жилые комнаты — обои, санузел и в ванной - плитка; • в санузлах установлена сантехника - подвесной унитаз, ванна, раковина с тумбой, смесители. • пластиковый плинтус с кабель-каналом; • качественные межкомнатные двери; • стальная входная дверь; гардеробная; • 2 лоджии остеклены, с внутренней отделкой под ключ • индивидуальное поквартирное отопление; • полипропиленовые трубы горячего и холодного водоснабжения; • установлены водяные, электрические и газовые счетчики; • медная электрическая разводка, евровозетки и выключатели; • выводы электропитания под кондиционеры; Добросовестная управляющая компания Наличие продуктово-продовольственных магазинов, пунктов выдачи заказов - OZON, Wildberries, Яндекс Маркет, спортивный клуб, центр дошкольного развития и др. 15 минут до центра Ростова-на-Дону Наличие общественного транспорта

👁 0 с 30.10.2024, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+7\(988\)256-70-36](tel:+7(988)256-70-36)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	37.30 кв. м
Площадь комнат	15.00 кв. м	Площадь кухни	12.50 кв. м
Высота потолков	2.65 м	квартал	3
год	2024	Апартаменты	нет
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор

