

Купить квартиру за 5 466 000 рублей на Батайск г, Макаровского ул, 4 корпус 2

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, Батайск г, Макаровского ул, 4 корпус 2

5 466 000 Р

122 831Р за м<sup>2</sup>



44.50 м<sup>2</sup>

Общая

11.60 м<sup>2</sup>

Жилая

22.30 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Квартира с отделкой под ключ. Дом сдан. Подходит под ипотеку, в том числе семейную, военную. Все виды жилищных сертификатов, материнский капитал. Заключаем договоры купли-продажи. Просторная кухня-столовая. • металлопластиковые окна; • полы из ламината 32 класса в жилых комнатах, керамогранитной плитки на кухне. • стены: жилые комнаты — обои, санузел и в ванной - плитка; • в санузлах установлена сантехника - подвесной унитаз, ванна, раковина с тумбой, смесители. • пластиковый плинтус с кабель-каналом; • качественные межкомнатные двери; • стальная входная дверь;- гардеробные ниши • лоджия остеклена, с внутренней отделкой под ключ • индивидуальное поквартирное отопление; • полипропиленовые трубы горячего и холодного водоснабжения; • установлены водяные, электрические и газовые счетчики; • медная электрическая разводка, евророзетки и выключатели; • выводы электропитания под кондиционеры; Добросовестная управляющая компания Наличие продуктово-продовольственных магазинов, пунктов выдачи заказов - OZON, Wildberries, Яндекс Маркет, спортивный клуб, центр дошкольного развития и др.15 минут до центра Ростова-на-Дону Наличие общественного транспорта

👁 0 с 30.10.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: Эсма

Телефон: +7(903)488-58-58

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	11.60 кв. м
Площадь кухни	22.30 кв. м	Высота потолков	2.65 м
квартал	3	год	2024
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		

