

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на улица Ушинского,31 К1

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, улица Ушинского,31 К1

5 350 000 Р

118 889Р за м²



45.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

7 из 8

Этаж

Лот № 602921 Шикарная евро 2 комнатная квартира с ИНДИВИДУАЛЬНОЙ системой отопления, панорамным остеклением и вместительной кухней гостиной в прелестном и не требующем вложений состоянии - первый и единственный собственник. Изначально, жилье приобреталось в "чистовом" варианте, и все последующие ремонтные работы, после которых никто не проживал, проводились под его непосредственным контролем и с применением дорогостоящих материалов технологий. Отличная инфраструктура: остановки общественного транспорта, Детские сады, МОУ СОШ №4 и №6, продуктовый ритейлер "Пятерочка" и гипермаркет "Магнит" - в шаговой доступности, прекрасная транспортная развязка, благоустроенная территория, масса парковочных мест и весьма скромные коммунальные платежи - оптимальный вариант как для молодой семьи, так и для инвестиций в будущее. Фото, описание и указанные данные целиком и полностью соответствуют действительности, рассматривается безналичный расчет - подробности по телефону.

👁 0 с 04.11.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Владимир Валентинович](#)

Телефон: [+79381237768](tel:+79381237768)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	8
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	18.00 кв. м

