

Купить квартиру за 7 464 000 рублей на Батайск г, Макаровского ул, 4 корпус 2

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, Батайск г, Макаровского ул, 4 корпус 2

7 464 000 Р

118 665Р за м²



62.90 м²

Общая

28.80 м²

Жилая

20.50 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Квартира с отделкой под ключ. Дом сдан. Подходит под ипотеку, в том числе семейную, военную. Все виды жилищных сертификатов, материнский капитал. Заключаем договоры купли-продажи. • металлопластиковые окна; • полы из ламината 32 класса в жилых комнатах, керамогранитной плитки на кухне. • стены: жилые комнаты — обои, санузел и в ванной - плитка; • в санузлах установлена сантехника - подвесной унитаз, ванна, раковина с тумбой, смесители. • пластиковый плинтус с кабель-каналом; • качественные межкомнатные двери; • стальная входная дверь; - гардеробные ниши • лоджия остеклена, с внутренней отделкой под ключ • индивидуальное поквартирное отопление; • полипропиленовые трубы горячего и холодного водоснабжения; • установлены водяные, электрические и газовые счетчики; • медная электрическая разводка, евровозетки и выключатели; • выводы электропитания под кондиционеры; Добросовестная управляющая компания Наличие продуктово-продовольственных магазинов, пунктов выдачи заказов - OZON, Wildberries, Яндекс Маркет, спортивный клуб, центр дошкольного развития и др. 15 минут до центра Ростова-на-Дону Наличие общественного транспорта

👁 0 с 21.02.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: Эсма

Телефон: +7(903)488-58-58

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	28.80 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	20.50 кв. м	Высота потолков	2.65 м
квартал	3	год	2024
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		



