Купить квартиру за 7 501 000 рублей на Батайск г, Макаровского ул, 4 корпус 2

Ростовская область, Батайск, Батайск г, Макаровского ул, 4 корпус 2

7 501 000 Р
118 687Р за м^2

63.20 м^2	29.70 м^2	20.50 м^2	2 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

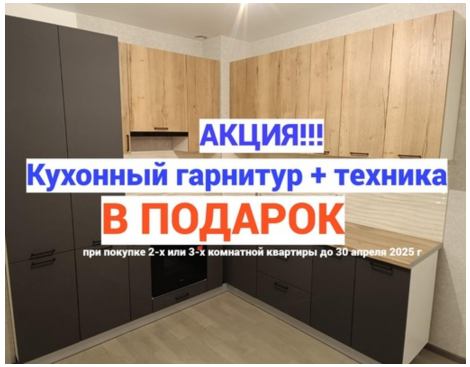
Квартира с отделкой под ключ. Дом сдан. Подходит под ипотеку, в том числе семейную, военную. Все виды жилищных сертификатов, материнский капитал. Заключаем договоры купли-продажи. Просторная кухня-столовая.• металлопластиковые окна;• полы из ламината 32 класса в жилых комнатах, керамогранитной плитки на кухне.• стены: жилые комнаты — обои, санузел и в ванной - плитка;• в санузлах установлена сантехника - подвесной унитаз, ванна, раковина с тумбой, смесители.• пластиковый плинтус с кабель-каналом;• качественные межкомнатные двери;• стальная входная дверь;- гардеробные ниши• лоджия остеклена, с внутренней отделкой под ключ• индивидуальное поквартирное отопление;• полипропиленовые трубы горячего и холодного водоснабжения;• установлены водяные, электрические и газовые счетчики;• медная электрическая разводка, евророзетки и выключатели;• выводы электропитания под кондиционеры;Добросовестная управляющая компанияНаличие продуктово-продовольственных магазинов, пунктов выдачи заказов - OZON, Wildberries, Яндекс Маркет, спортивный клуб, центр дошкольного развития и др.15 минут до центра Ростова-на-ДонуНаличие общественного транспорта

0 с 26.02.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: Эсма

Телефон: +7(903)488-58-58

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	29.70 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	20.50 кв. м	Высота потолков	2.65 м
квартал	3	год	2024
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		

https://rostovskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-novostroiki-bataysk-g-makarovskogo-ul-4-korpus-2-114275829/