

Купить дачу, дом, коттедж за 15 900 000 рублей на г. Батайск, дп. Гидромеханизатор, ул. 15-я

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, г. Батайск, дп. Гидромеханизатор, ул. 15-я

15 900 000 Р

44 738Р за м²



355.40 м²

Общая

124.00 м²

Жилая

46.00 м²

Кухня

ДОМ У ОЗЕРА. Прекрасная возможность жить в огромном доме или приобрести выгодный гостиничный бизнес. Отлично подойдёт для мероприятий и посуточной сдачи. Дом общей площадью 355 м² и чердак. 1 этаж Комната прихожая 33,5 зимний сад 8 м², , кухня столовая 47 м², санузел. 2 этаж - две спальни 24 м² и 22 м² гостиная с гардеробом 45 м², + балкон мансарда свободная планировка , Цокольный этаж: подземный гараж на 2 места 44 м² , Коридор 27, щитковая Спорт зал 29 с2, собственная котельная! Все три этажа соединяет дизайнерская лестница из бетона, отделка дерево и кованные перила. Перед домом большая, площадка под въезд 2х автомобилей Дом находится в г. Батайске, р-он Соленого озера, есть ключ от ворот на пляж у озера. Дом строили для себя, надежная крепкая конструкция, использовали для строительства только лучшие материалы, строили с душой. Дом постройки 2009 года. Участок 6 соток. В ДОМЕ: —заведен газ, электричество; —вода своя(скважина) и центральная городская; —канализация (септик); —есть подземный гараж; —хорошая система вентиляции; —стоянка под 2 машины; —за домом двор под цветы, плодовые деревья, зону барбекю и есть качели. —хорошая планировка; —входные двери выполнены на заказ из самого добротного материала; —Скоростной интернет 200 мбит/сек.+телевидение. В доме ...

👁 3 с 15.09.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Настройка CRM Павел](#)

Телефон: [+ 7 \(863\) 290-78-78](#)

Характеристики

| | | | |
|---------------|--------------|-----------------|-------------|
| Площадь жилая | 124.00 кв. м | Площадь кухни | 46.00 кв. м |
| Этажей всего | 3 | Площадь участка | 6 сот |

