

Купить дачу, дом, коттедж за 33 000 000 рублей на Садовое кольцо, 37

Ростовская область, Мясниковский район, хутор Ленинаван, Садовое кольцо, 37

33 000 000 Р

153 488Р за м²



215.00 м²

Общая

130.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

По этому объекту вам ответит Панина Анастасия.г. Ростов-на-Дону, коттеджный поселок «Приозерье». К продаже представлен двухэтажный новый дом. Дом построен с толщиной стен в два кирпича плюс утеплитель. Общая площадь строения- 215м2. Архитектурно дом решен в два полноценных этажа, со вторым светом, плюс отапливаемый подвал 20 м2 и чердак. Планировка первого этажа: холл, санузел, котельная, жилая комната (кабинет), кладовая, большая зона кухни-гостиной. Второго этаж: мастер спальня, две детские, ванная комната. Дом предлагается в отличном состоянии, не требует вложений, первоклассный ремонт. Напольное покрытие- паркетная доска и плитка Porcelanosa, проложена система «теплый пол». Кухонный гарнитур фирмы Leicht, поставлен из Германии, оснащен встроенной техникой Neff. Столешница выполнена из натурального камня. Во всех комнатах установлены инверторные слит-системы Toshiba. Межкомнатные двери фирмы Sofia. Сантехника фирм Grohe, Hansgrohe, Jacob Delafone, стиральная и сушильная машины AEG. Текстиль пошит на заказ, шторы на электроприводе. Интернет- оптоволокно. Дом отлично оснащен на техническом уровне. Отопление - газовый котел Baxi, накопительный бак для воды, бойлер Asv, насосное оборудование Grundfos, установлен газовый генератор. Размер земельного участка 400 м2. Дом грамотно посажен ...

👁 1 с 12.12.2022, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Панина Анастасия Александровна](#)

Телефон: [+7 \(918\) 558-08-06](#)

Характеристики

Площадь жилая	130.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	4 сот

