

Купить дачу, дом, коттедж за 4 299 000 рублей на улица Подтопты

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, улица Подтопты

4 299 000 Р

64 164Р за м²



67.00 м²

Общая

Лот № 599808 Кирпичное домовладение со всеми коммуникациями, в приемлемом состоянии, но с перспективой дальнейшего ремонта, либо под снос, в районе с отличной инфраструктурой, но в дали от городского шума и суеты - тихое и не проездное место. На участке расположены: сарай и огород оптимальных размеров. Отличная инфраструктура: Детские сады, МОУ СОШ №9, продуктовые ритейлеры "Пятерочка" и "Магнит", ЦПКиО им.Ленина, а вместе с ним и Главный ЖД Вокзал с КОНЕЧНЫМИ остановками общественного транспорта - в шаговой доступности, удобные подъездные пути, широкая и заасфальтированная улица, весьма скромные коммунальные платежи. Фото, описание и указанные данные целиком и полностью соответствуют действительности, рассматривается безналичный расчет, уместен ТОРГ, адрес ориентировочный - подробности по телефону.

👁 3 с 06.11.2023, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Владимир Валентинович](#)

Телефон: [+79381237768](tel:+79381237768)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	6 сот
--------------	---	-----------------	-------

