

Купить дачу, дом, коттедж за 45 000 000 рублей на 3-я Ткрнирная, 88

Ростовская область, Мясниковский район, хутор Ленинанаван, 3-я Ткрнирная, 88

45 000 000 Р

187 500Р за м²



240.00 м²

Общая

180.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

По этому объекту вам ответит Купцов Павел.Ближайший пригород Ростова-на-Дону. х.Ленинанаван.К продаже представлен частный жилой дом, расположенный на земельном участке 600 м2. Въездная группа оборудована автоматическими воротами. Удачная посадка дома на участок, позволила выделить парковочное место для размещения автомобилей под навесом. Взрослый ухоженный ландшафт, который заслуживает отдельного внимания. Собран из редких сортовых растений, включая Аризонский кипарисовик, Кедр и четыре сорта магнолии. На территории двора расположена летняя беседка с мангальной. Летняя терраса застеклена и оборудована полноценной кухней и камином. Выполнена большая часть подготовительных работ для возведения помещения спа-комплекса. Жилой дом общей площадью 240 м2, архитектурно решён в два уровня. Стены-кирпич, кровля-мягкая. Первый этаж: входная группа с гардеробной, котельная, холл, гостевой санузел, жилая комната со своим санузлом, просторная гостиная с зонированной кухней и выходом на летнюю террасу. Второй этаж: санузел, три полноценные спальные комнаты из которых, хозяйская спальная комната со своей гардеробной. Дом предлагается в отличном состоянии. Полностью меблирован.Отделка выполнена дорогостоящими, импортными, экологичными материалами по индивидуальному дизайн-проекту. Монолитная лестница ...

👁 0 с 22.06.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Купцов Павел Владимирович](#)

Телефон: [+7 \(918\) 558-09-08](#)

Характеристики

Площадь жилая	180.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	6 сот

