

Купить дачу, дом, коттедж за 8 990 000 рублей на Некрасова

Ростовская область, Октябрьский район, станица Кривянская, Некрасова

8 990 000 Р

84 811Р за м²



106.00 м²

Общая

Каталожный номер — Н066503 НЕ ФЕЙК. Эксклюзивное предложение агентства. В продаже замечательный дом в станице Кривянской+ ГОТОВЫЙ БИЗНЕС. О ДОМЕ: кирпичный, 2006 года постройки. Выполнен в 2 этажа. Первый: веранда, холл, прихожая, зал 20кв.м, кухня-столовая 17 кв.м, туалет, постирочная, большая ванная так же с туалетом и теплым полом); Второй этаж: две изолированные спальни, балкон. При продаже остается: встроенная кухня, сплит-система, частично мебель. КОММУНИКАЦИИ: газ (отопление от котла), центральное водоснабжение, два септика (переливной). ПОСТРОЙКИ: капитальный кирпичный гараж, подвал, жилая летняя кухня (есть вода и газ). Зимняя, отапливаемая теплица (отдельный газовый котел на теплицу и флигель). Три теплицы на участке. УЧАСТОК И ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ: дорожки выложены пластушкой. ИДЕАЛЬНЫЙ участок 18 соток и сад. Множество цветов, кустарников, хвойных и плодовых деревьев, виноград, березы. ГОТОВЫЙ БИЗНЕС: вместе с домом можно приобрести готовый бизнес: рассада цветов, хвойных, кустарников и т.д. Готовые теплицы, системы полива и горшки. Так же, Вас могут обучить азам выращивания культур. На вопросы ответит: Латышева Валерия

👁 4 с 17.08.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Валерия Игоревна](#)

Телефон: [+7 \(961\) 428-06-87](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	19.00 сот		



