

Купить дачу, дом, коттедж за 9 189 000 рублей на Варшавская улица

Ростовская область, Аксайский район, поселок Темерницкий, Варшавская улица

9 189 000 Р

67 073Р за м²



137.00 м²

Общая

Лот № 602533 Дом 137квм на участке в 5 соток в кп " Ореховая роща" Дом , описание ,цена и фото Реальные!!! Цена обусловлена Срочной продажей! Продаётся дом под чистовую отделку. Дом из керамоблока, облицовка кирпич. Остекление высокого качества -rehaui. Тёплый пол во всем доме + выводы под батареи в каждой комнате. Проведены электрика и сантехника. Большая выгребная яма 3 кольца по 2м. Люк стандарт(круглый,большой) утепление мин вата. 3 Фазы в дом,оптика подземка,провода не висят. Удачная планировка: три изолированные спальни, отдельный санузел, большая кухня-столовая с выходом на террасу и прилегающей гостиной. Так же предусмотрены: техническое помещение для котла, стиральной и сушильной машин + можно установить дополнительный туалет, изолированный тамбур, чтобы не разносить всю грязь с обуви по дому, очень вместительная гардеробная с выходом на чердак. Мансарда над всем домом ~ 80 квм. Мягкая кровля премиум, с гарантией на покрытие 20 лет. Терраса и крыльцо крытые. Участок угловой, ровный, правильной формы. Дом на участке расположен таким образом, что осталось ещё достаточно места для паркинга, мангальной зоны, зоны отдыха, ну или под посадку плодово-ягодных кустов и деревьев. Вблизи сосновый лес, который активно разрастается ...

👁 0 с 19.08.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: Елена Вячеславовна

Телефон: +79515054461

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	5 сот
--------------	---	-----------------	-------



