

Купить дачу, дом, коттедж за 11 500 000 рублей на Зелёная улица

Ростовская область, Аксайский район, Зелёная улица

11 500 000 Р

125 000Р за м²

92.00 м²

Общая



Каталожный номер — H066712 НЕ ФЕЙК. Продается превосходный просторный светлый дом с видом на озеро. В доме очень светлая гостиная с тремя окнами и отличным внешним видом. Участок на котором стоит дом граничит с соседскими участками только с двух сторон. Только с одной стороны есть строение. Участок 5 соток, есть возможность оформить официально через администрацию района в собственность ещё примерно 2 сотки земли если есть желание. Место очень живописные, рядом Щепкинский лес и озеро. Дорога у дома асфальт и 100 метров укутанная тырса. В доме предусмотрен подвал под всей кухней. Есть котельная, в которой находится водогрейный котел на 150л., твердотопливный котёл Стокер и электрический котёл, т.е. топить весь дом можно дровами, можно электричеством, можно совмещать, так как тариф позволяет. В доме не завершён чистовой ремонт, для его окончания есть всё-двери, ламинат, плитка, обои. Кухонный гарнитур заказан и установлен новый по размеру. Из гостиной есть второй выход с металлопластиковая дверь на террасу. Предусмотрен тёплый пол в коридоре, ванной и кухне. Для снабжения дома водой пробурена скважина 45 метров глубиной. В доме есть насосная станция расположенная в подвале, плюс 2 ёмкости по 500л. Дом готов к показу. Документы готовы. Сотрудничаем с банками-партнерами. Звоните ...

👁 1 с 31.08.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Алексей Юрьевич](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-64](tel:+7(961)427-86-64)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	5.00 сот

