

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на садоводческое товарищество Темерник

Ростовская область, Мясниковский район, садоводческое товарищество Темерник

15 000 000 Р

173 410Р за м<sup>2</sup>

86.50 м<sup>2</sup>

Общая



Каталожный номер — Н066715 НЕ ФЕЙК. Продам очень уютный одноэтажный дом. Инновационное архитектурное решение - дом круглой формы в СТ Темерник Мясниковского района (вблизи Дон-25). Шикарное тихое место. Дом расположен в начале СТ Темерник на тупиковой улице и вдали от Северного объезда (пыль и шум от трассы не беспокоят). От таганрогской трассы 5 минут на автомобиле по асфальтированной дороге. Документы подготовлены для перехода в ИЖС. Отопление электрическое (тёплый пол по всему дому). Материал кровли - мягкая кровля премиум класса. Кладка кирпича "Фламандская", высота в центре холла 4,05м, высота во всех комнатах 290 см, высота окон в холле и ванной 180/60, спальни 140/150. котел» Kiturami " Корея 24 кв, теплый пол, труба Испания, коллектор Итальянского производства, все на гарантии. Сантехника, Германия, «АМ Р М», тоже все на гарантии. Ванна акрил, отличного премиум класса, вместимость 300 л, смесители и душ Чехия. Дом строился для себя, очень качественно. Материал пола керамогранит и ламинат. Из кухни выход в зону барбекю. Две уютные спальные комнаты и просторная гостиная в стиле high-tech в которой есть камин. Коммунальные платежи только за электроэнергию. Газ привозной (на магистральный газ документы оформляются). Вода скважина. Канализация-яма. Прекрасный дизайнерский ремонт ...

👁 0 с 31.08.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Дмитрий Адольфович](#)

Телефон: [+7 \(903\) 401-31-78](tel:+79034013178)

## Характеристики

|                          |          |                       |    |
|--------------------------|----------|-----------------------|----|
| Этажей всего             | 1        | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие электроснабжения | да       | Наличие отопления     | да |
| Площадь участка          | 6.42 сот |                       |    |



