

Купить дачу, дом, коттедж за 13 990 000 рублей на Степная улица

Ростовская область, Аксайский район, хутор Большой Лог, Степная улица

13 990 000 Р

63 160Р за м²



221.50 м²

Общая

Каталожный номер — H067625 Продаётся уникальный земельный участок с потрясающим видом и выходом на природу в живописную балку — идеальное место для семейного уюта и спокойной жизни. Основные преимущества: Ровный участок: Отличная основа для вашего дома мечты. Прекрасный вид на природу и второй выход в живописную балку, что идеально для прогулок на свежем воздухе. Уединенное расположение: Участок угловой, соседи только с одной стороны, вокруг уже все построились. Это гарантирует тишину и спокойствие — никакого транзитного транспорта, ведь улица не проезжая. Зона барбекю: Устроена зона для отдыха и приготовления еды на свежем воздухе. Экологичное окружение: Тишина и чистота природы — по утрам и вечерам фазаны гуляют прямо во дворе. Близость к центру: Всего 4 км до центра Аксая, и вы попадаете в свой «мини-лес» с уже выросшим садом и виноградником. Дом на участке (221,5 кв. м, введён в эксплуатацию в 2017 году): Внутри требует полной отделки, снаружи — минимальные штукатурные работы. Возможность завершить строительство или снести дом — выбор за вами! Особенности: Участок имеет все основные разрешения как ИЖС, хотя оформлен как ЛПХ. Тихий и безопасный район — идеально подходит для семьи с детьми. Уникальное предложение: при покупке за наличный расчет предусмотрена значительная ...

👁 1 с 28.09.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Станислав Анатольевич](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-60](tel:+7(961)427-86-60)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	14.00 сот
--------------	---	-----------------	-----------

