

Купить дачу, дом, коттедж за 100 000 000 рублей на Проездной, 2

Ростовская область, Азовский район, Проездной, 2

100 000 000 Р

384 615Р за м²



260.00 м²

Общая

150.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

По этому объекту вам ответит Купцов Павел.Ближайший пригород Ростова-на-Дону, Азовский район, 25 мин от центра Ростова-на-Дону, на автомобиле. К продаже представлено загородное домовладение. Современный, стильный дом, расположенный на земельном участке 3000 м2. Взрослый ухоженный ландшафт из многолетних сосен и елей, множество сортовых растений и кустарников, для полива которых организованы скрытые водоразборные колонки. Достопримечательностью домовладения, является большой зарыбленный пруд, над которым парящим способом расположилась летняя беседка и мангальная зона. Жилой дом проектировался известным архитектором, в стиле «минимализм», решён в два этажа, предусмотрен гараж, большие открытые террасы. Удачная посадка, позволила выбрать правильную инсоляцию дома, что благотворно сказалось на создании комфортной и здоровой среды, обеспечивая достаточное количество естественного света и тепла. Алюминиевые витражные оконные группы с качественной фурнитурой. Планировка первого этажа: входная группа с гардеробной, лестничный холл, гостевой санузел, жилая комната со своим санузлом, просторная кухня-гостиная с обеденной зоной и прекрасным панорамным видом на внутренний двор участка, зимний сад, техническая кухня-кладовая, выход в гараж. Лестница — монолит и натуральный массив дерева. Второй ...

👁 2 с 23.11.2024, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Купцов Павел Владимирович](#)

Телефон: [+7 \(918\) 558-09-08](#)

Характеристики

Площадь жилая	150.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	30 сот

