

Купить дачу, дом, коттедж за 7 200 000 рублей на Стахановская, д.97А

Ростовская область, Неклиновский район, Стахановская, д.97А

7 200 000 Р

45 000Р за м²

160.00 м²

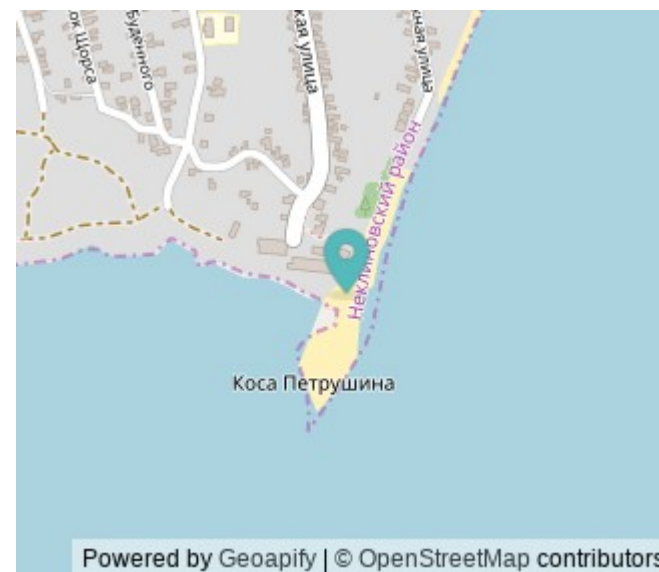
Общая

Продаетсяновый 2эт. загородный дом 160 м2 с видом на море на участке 6 сот. Дом 9-14м (жил.площадь 160кв.м,90кв.м 1эт.,70кв.м 2эт.) из кирпича+отдельно стоящий сухой погреб дореволюционной постройки(реконструирован)8кв.м , 2014 г. постройки. Расположение: село Петрушино 7км от Таганрога. Двухэтажный дом, типовой ремонт, есть интернет. Слева и справа от дома,в радиусе 70м два спуска к морю,один автомобильный(возможность спуска на воду плавающих средств),другой ,к пляжу на песчанной косе,береговая линия укреплена.В шаговой доступности от дома дет.сад,школа,автобусная остановка(маршрутное такси,такси),магазин,почта,церковь,больница,аптека,рынок(местные экологически чистые продукты),магазин стройматериалов,спа салон,супермаркет,АЗС,автосервис,автосалон.В доме 1эт.3комнаты(хол 35 кв.м с выходом на террасу и видом на море ,солнечная сторона),спальня 15.3кв.м,спальня 13кв.м с выходом на террасу и видом на море,кухня 15.7кв.м (обе спальни и кухня теневая сторона),ванна 4.8кв.м,отдельный сан.узел3.6кв.м,котельная 4.8кв.м,терраса с видом на море 11кв.м,высота потолков 3м.Второй этаж свободной планировки,высота потолка 2.5м(вводы,эл.во отопление,вода) Коммуникации: газ, газовый котел, индивидуальная канализация, скважина, электроснабжение. Описание констр.элементов:1.Фундамент ленточный ж.б ...

👁 8 с 30.11.2024, обновлен 02.11.2025

Продавец: [вячеслав](#)

Телефон: [+79386990563](tel:+79386990563)



Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот



