

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на СТ Персиановское

Ростовская область, Октябрьский район, поселок Персиановский, СТ Персиановское

9 500 000 Р

65 068Р за м<sup>2</sup>



146.00 м<sup>2</sup>

Общая

Каталожный номер — H067833 HE ФЕЙК. Продается большой, уютный, добротный дом на участке 6 соток. Год постройки 2018 . Строил для себя . Дом построен из газоблока, облицован керамическим кирпичем . Состояние дома - заходи , живи . В доме два входа . Очень удобная планировка : четыре жилые комнаты , все изолированные , просторная кухня - гостиная, площадью 35 кв.м., с выходом на террасу , санузел на первом и втором этаже , гардеробная , котельная . В цокольном этаже большой подвал . Все коммуникации центральные , капитальное шамбо . Отопление от газового котла двухконтурного . Теплые полы на первом и втором этажах. Высота потолков 3.2 м. Земельный участок огорожен , засажен плодовыми деревьями , виноградник . Во дворе стоянка для трех автомобилей . Ворота автоматические . Хороший подъезд к участку , дорога просыпана гравием . Есть возможность выкупить соседний участок . Документы готовы к продаже. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки.

👁 0 с 07.12.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Любовь Васильевна](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-71](tel:+7(961)427-86-71)

## Характеристики

|                     |    |                          |          |
|---------------------|----|--------------------------|----------|
| Этажей всего        | 2  | Наличие водоснабжения    | да       |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да       |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 6.00 сот |

