

Купить дачу, дом, коттедж за 34 370 000 рублей на Донская улица

Ростовская область, Азовский район, Донская улица

34 370 000 Р

112 689Р за м²

305.00 м²

Общая



Каталожный номер — Н071138 НЕ ФЕЙК! ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! К ПРОДАЖЕ ПРЕДСТАВЛЕН 3-х ЭТАЖНЫЙ ДОМ, РАСПОЛОЖЕННЫЙ В ИЗУМИТЕЛЬНО ЖИВОПИСНОМ, ТИХОМ, УЮТНОМ МЕСТЕ, НА БЕРЕГУ реки ДОН !!! Дом теплый, просторный, построен качественно, с соблюдением всех строительных норм. - Общая площадью всех построек 305м² - материалы стен - кирпич - межэтажное перекрытие - железобетонные плиты - Расположение цокольного этажа согласно планировке: встроенный гараж, котельная, полноценный санузел ; - Расположение 1-го этажа согласно планировке: прихожая, коридор, зал, спальня, совмещенный санузел - Расположение 2-го этажа согласно планировке: коридор, 2 изолированные спальные комнаты , совмещенный санузел; - Навес - Мангальная зона - Участок ровный, правильной формы, общая площадь 743 м² - Огород с фруктовыми деревьями - территории огорожена, въезд во двор, входная калитка выполнена из металла, паркинг зона для, проходная зона в тротуарной плитке. - Подъездные пути асфальт - Развитая инфраструктура, в шаговой доступности большое количество продуктовых магазинов, рынок, салоны красоты, детские сады, МОУ СОШ, остановка общественного транспорта с удобной развязкой, медучреждения, зоны отдыха. - На противоположной стороне дона расположена береговая линия, которую можно использовать в своих ...

👁 0 с 28.12.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Елена Сергеевна](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-87-29](tel:+7(961)427-87-29)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.43 сот		

