

Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на ул Советской Конституции, 49

Ростовская область, Городской округ Новошахтинск, Новошахтинск, ул Советской Конституции, 49

4 000 000 Р

78 431Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается дом 51 кв м в отличном месте, центр Новошахтинска, рынок, школы, больница, музыкальная, художественная школа, все рядом в пешей доступности. Земли много, более 7 соток, в собственности, ижс, есть хоз постройки-гараж, летняя большая кухня и даже сауна(немного доделать и можно использовать под коммерческие цели). На участке плодовые деревья-яблоня, слива, абрикоса, вишня, множество зелёных насаждений-туи, розы, можжевельники, клематисы и проч. ... Канализация - выгребная яма, газ по границе участка, вода центральная, внутри дома угольная печь. Агенства не беспокоить, продажа от собственника.

👁 2 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897111243](tel:+79897111243)

## Характеристики

|                          |         |                     |        |
|--------------------------|---------|---------------------|--------|
| Этажей всего             | 1       | Год постройки       | 1986   |
| Наличие водоснабжения    | да      | Наличие канализации | да     |
| Наличие электроснабжения | да      | Материал дома       | кирпич |
| Площадь участка          | 7.2 сот |                     |        |



