

Купить дачу, дом, коттедж за 3 900 000 рублей на ул Цветочная, 76

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, ул Цветочная, 76

3 900 000 Р

26 351Р за м²



148.00 м²

Общая

Частный дом в уютном месте и с автотранспортным сообщении с Аксаем, Ростовом на Дону, с Новочеркасском. С видом на р.Дон. Дом на два хозяина, но разделен по суду и зарегистрирован в ЕГРН. Долей нет. Вход в дом и на з/участок разный. На фото показано Въезд есть. з/участок тоже разделен и отгорожен. Коммуникации вода, газ, сливная яма отдельные. На первом этаже кухня, с/узел, 17.4 м2: на втором этаже комнаты 17.4м2 и 26.5м2 и мансарда 64.9м2. Жилая обложенная кирпичом, потолок утеплен и подшит доской. Требуется капремонт косметический.

👁 4 с 02.05.2025, обновлен 02.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889441889](tel:+79889441889)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2006
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	3.0 сот		

