

Купить дачу, дом, коттедж за 1 200 000 рублей на Константиновский район, хутор Авилов

Ростовская область, хутор Авилов, Константиновский район, хутор Авилов

1 200 000 Р

15 190Р за м<sup>2</sup>



79.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается дом с участком 26+ соток в живописном месте у реки Северский Донец! •Дом находится в центральной части населенного пункта. Дом жилой , но требуется косметический ремонт. На участке вырыта скважина - чистая рудниковая вода имеется .За счет того что во круг дома посажены молодые деревья , летом в доме особенно прохладно , а зимой тепло (фото 4) •На территории большое количество фруктовых деревьев , ягодных кустарников - летом изобилие фруктов и ягод Так же имеется плодородная земля для выращивания овощей, зелени, ягод, цветов ( фото 5) . Место для выращивания винограда тоже есть ( фото 7) Рядом с домом находится летняя кухня и погреб (фото 3) •Всего 50 метров до р. Северский Донецк и леса - рыбалка , купание , отдых , охота •Так же имеется просторный хоз двор и гараж для одной машины (фото 6)

👁 8 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895227847](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1974
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	26.0 сот		



Сторона 4 жилого дома



Сторона 3 жилого дома



6



Restate



7



Restate



Restate



5



4

