

Купить дачу, дом, коттедж за 8 250 000 рублей на ул Западная, 88

Ростовская область, село Чалтырь, ул Западная, 88

8 250 000 Р

68 750Р за м²



120.00 м²

Общая

Продается отличный дом в Чалтыре! Площадь: 120 м² 3 просторные спальни Большая кухня-гостиная Раздельный санузел Котельная/кладовая Гипсовая штукатурка Стяжка полов Теплые полы по всему дому Радиаторы отопления Все коммуникации + сливная яма Все материалы высшего качества: везде использован бетон 250 марки! Дом из газоблока, облицован кирпичом с вентиляционным зазором между слоями для лучшей тепло- и звукоизоляции. На участке: Кирпичный забор Отдельный въезд Бассейн-колодец на 6 тонн воды Огромная придомовая территория Участок 4.5 сотки Инфраструктура: Все в шаговой доступности: детский сад, продуктовый магазин, аптека, овощной рынок, хозтовары, одежда, строительный магазин, пекарня! Поликлиника, школа — всего 3 минуты на машине! В 10 минутах пешком — сквер, стадион, спортивный комплекс, ЛЕДОВЫЙ КАТОК и много ресторанов! Все фото и видео этапов строительства — могу показать по запросу! Дом в одном из лучших районов Чалтыря. Отличное место для жизни! Звоните, отвечу на все вопросы!

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185928720](tel:+79185928720)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	4.5 сот		

