Купить дачу, дом, коттедж за 25 260 000 рублей на Аксайский район, Ольгинское сельское поселение, садовое товарищество Зад

Ростовская область, Аксайский район, Ольгинское сельское поселение, садовое товарищество Зад

25 260 000 Р
129 538Р за м^2

195.00 м^2
Общая

Продается уютный, светлый, теплый дом у реки с дизайнерским ремонтом. Полностью готов к круглогодичному проживанию. Общей площадью 195,8 м2 с участком в 11,93 соток, участок отсыпан, сухой, правильной формы. Участок огорожен по периметру металлопрофилем на ленточном монолитном фундаменте. Этот кирпичный дом с ленточным фундаментом глубиной заложения 1,5 метра, залита монолитно железобетонная плита 30 см, лестничный марш монолитный, обеспечит вам надежность и долговечность. Стены выполнены из качественного кирпича, облицовка стен керамическим облицовочным кирпичом, окна из металлопластика, что гарантирует отличную тепло- и звукоизоляцию. Въезд под крытую стоянку машины с автоматическими воротами , и гараж на 1 автомашину На участке обустроена территория , дорожки ,тротуары ,отмостка из натурального камня, использован ландшафтный дизайн, многочисленные малые архитектурные формы из натурального камня, размещены беседка с мангальной частью и фонтаном горка, бассейн глубиной 1,5 метра (размер 3*2) . Хозяйственный блок для хранение инвентаря. Участок подъезд с 2 сторон. Освоена благоустроена при дворовая территория. Многочисленные хвойные деревья и плодоносящие деревья и кусты . Первый этаж полностью и фае 2 этажа и в сан комнатах выполнены теплые полы , все коммуникации работают в исправном ...

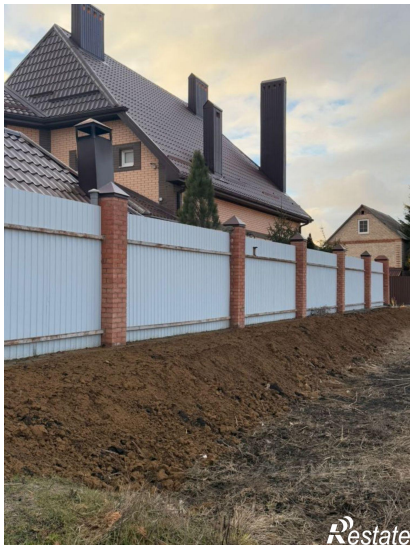
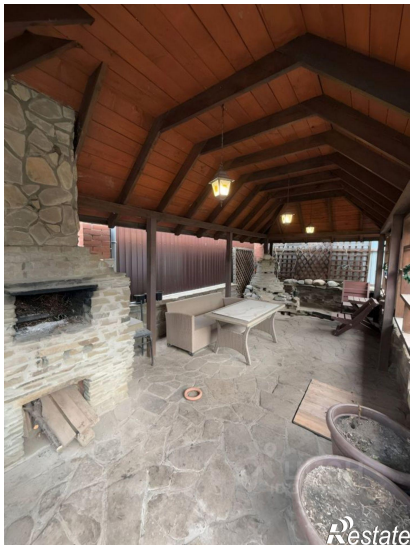
0 с 12.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79185000986

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2014
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	11.93 сот		

Restate

Restate