Купить дачу, дом, коттедж за 6 900 000 рублей на КП Ореховая роща

Ростовская область, Аксайский район, КП Ореховая роща

6 900 000 Р

49 286Р за м^2

140.00 м^2

Общая

Продам новый готовый кирпичный дом в элитном районе города Ростова на Дону . Удачное местоположение , хорошие подъездные пути Тихое место, обжитый район, красивые, современные дома вокруг. Дом возведен полностью из кирпича , большие металлопластиковые окна с внешней ламинацией, кровля- металлочерепица . Коттедж общей площадью 140 кВ современная планировка: крыльцо, прихожая, раздельный санузел, отдельная котельная с выходами под (машинку, санузел), три комнаты и большая кухня-гостиная ! Дом расположен на земельном участке 5 соток , назначение ИЖС. Участок огорожен по периметру забором . На заднем дворе можно обустроить зону отдыха, барбекю , разбить ландшафтный дизайн!!!! Вся инфраструктура в пешей доступности (Школа, садик) магазины (магнит, пятерочка) ГАРАНТИЯ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ КАЖДОМУ НАШЕМУ КЛИЕНТУ! -ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ. -БУДЕМ РАДЫ ВАМ ПОМОЧЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ И ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ВАШЕЙ СДЕЛКИ!!! -ЗВОНИТЕ В ЛЮБОЕ УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!!! -СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМОВ ПОД ЗАКАЗ!!!

0 с 09.06.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: Вадим Вадим

Телефон: +79064254134

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.00 сот