

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Цветочный переулок, д.6А

Ростовская область, Цимлянский район, поселок Саркел, Цветочный переулок, д.6А

5 500 000 Р

26 215Р за м²



209.80 м²

Общая

Продается меблированный просторный и светлый загородный дом, с хорошим ремонтом, площадью 209.8 м2, на участке 7.5 сот в коттеджном поселке Саркел. Расположен в шаговой доступности от Цимлянского водохранилища. Дом 2х этажный, постройки 2013 года, кирпичный, с видом на водохранилище и базы отдыха. В доме 6 просторных комнат с новой мебелью и необходимой бытовой техникой, есть интернет, спутниковое телевидение, мебель входит в стоимость дома. Имеется подвальное помещение с полками для хранения. Коммуникации: центральное водоснабжение, индивидуальная канализация, электроснабжение, газовый котел, сплит-система, центральное газоснабжение. На участке есть дополнительные постройки: гараж для 2х машин, большой навес для отдыха, летний душ, каркас для объемной теплицы, забор из бутового камня. На территории высажен плодоносящий сад и цветник. Категория земли: земли населенных пунктов.

👁 0 с 28.06.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Виталий](#)

Телефон: [+79054504289](tel:+79054504289)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.5 сот



