Купить дачу, дом, коттедж за 55 000 000 рублей на Толстого ул

Ростовская область, Аксайский район, Толстого ул

55 000 000 Р
176 282Р за м^2

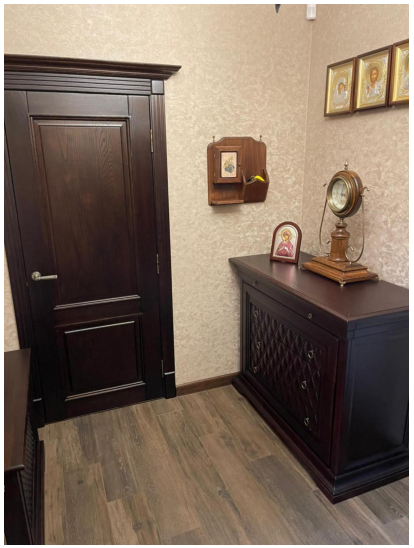
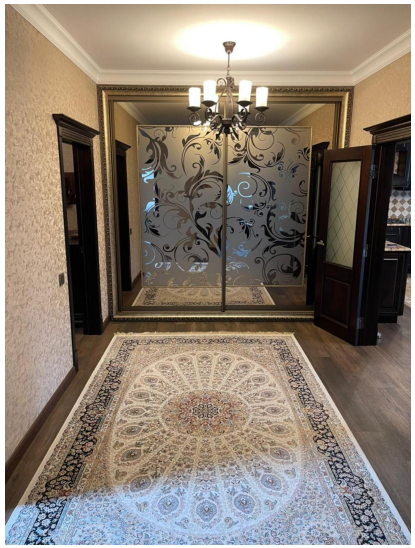
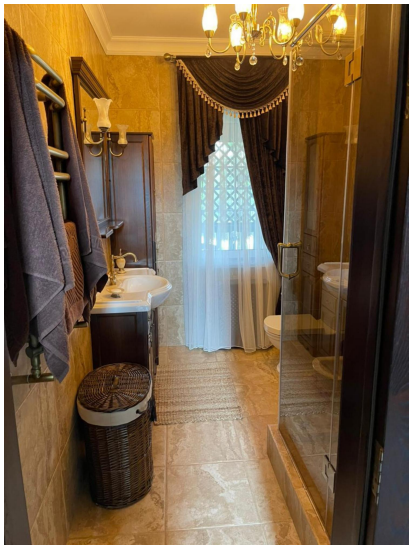
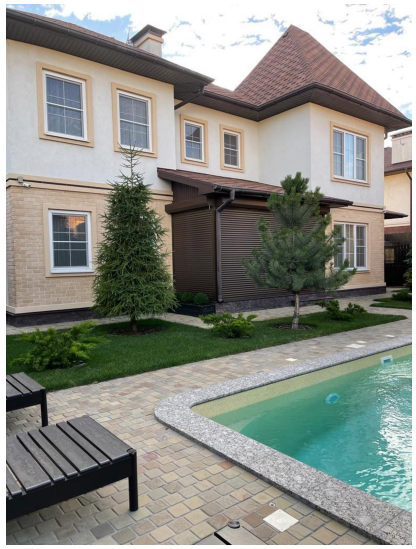
312.00 м^2
Общая

Арт. 77127564 Продается шикарное домовладение (дом) в ближайшем пригороде Ростова (п Темерницкий) в закрытом коттеджном поселке Ясная Поляна с системой охраны, КПП, видео наблюдение по всему поселку. Домовладение состоит из дома 262 м2 и гостевого дома 50 м2 Крытый навес над гаражом На первом этаже дома расположены: прихожая холл гараж на 1 машиноместо гостиная кабинет кухня-столовая с выходом на террасу внутреннего двора котельная/постирочная (в котельной установлена накопительная емкость для питьевой воды на 2 куба и система очистки воды) ОСМОС (бутилированная вода)мощностью 1 куб в час, стиральная и сушильная машины Miele На втором этаже расположены: мастер спальня со своим сан узлом детская спальня гостевая спальня сан узел В доме использованы натуральные материалы: Двери, лестница, кухня, подоконники выполнены из ясеня. Обои дизайнерского дома Trussardi. На кухне и в гостевом доме столешницы из испанского гранита. Вся техника на кухне Smeg. Первый этаж - керамогранит Испания (теплый пол). Второй этаж - инженерная доска. Смесители бренда Elghansa. Сантехника Vitra,Roca. Весь дом меблирован мебелью производства США Ashley Furniture. В каждой комнате, в том числе и в гараже, установлены Инверторные сплит-системы Mitsubishi Electric Дом подключен к системе охраны, установлено видео ...

1 с 08.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: Прасолова Анастасия

Телефон: +79281412000

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.2 сот