

Купить дачу, дом, коттедж за 8 060 000 рублей на Ольгинская ст-ца

Ростовская область, Аксайский район, станица Ольгинская, Ольгинская ст-ца

8 060 000 Р

54 830Р за м²



147.00 м²

Общая

Арт. 104148464 Предлагаем к продаже жилой дом 147 м2 на 6,3 сотках. Престижный коттеджный поселок "Усадьба", закрытая охраняемая территория! Идеальное место для тех, кто ценит комфорт, безопасность и спокойствие! Дом в состоянии White box - чистый холст для ваших дизайнерских идей. Дом построен из качественных строительных материалов, обеспечивающих долговечность и прочность. Продуманная планировка подходит для проживания большой семьи, где у каждого будет свое личное пространство. В доме 3 спальни, просторная гостиная, кухня-столовая с выходом на веранду. В доме есть газ, свет, водопровод, канализация-септик, установлен котел, во сем доме теплые полы и даже на веранде! Во дворе залит фундамент под гараж. Тихий и спокойный район - идеальное место для жизни в гармонии с природой. Всего в 3 минутах от дома есть водоем с живописными видами и беседками и рыбалкой! И это всего лишь в 25 минутах от центра Донской столицы! Не упустите возможность приобрести дом для постоянного проживания или загородного отдыха! Звоните, что бы узнать подробности и договориться о просмотре! Документы готовы к продаже, показ по предварительному согласованию!

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Фишельсон Зульфия](#)

Телефон: [+79381562228](tel:+79381562228)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.3 сот

