

Купить дачу, дом, коттедж за 29 500 000 рублей на Народная ул.

Ростовская область, Аксайский район, поселок Янтарный, Народная ул.

29 500 000 Р

72 840Р за м<sup>2</sup>



405.00 м<sup>2</sup>

Общая

121.00 м<sup>2</sup>

Жилая

40.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Арт. 100401088 Продаю дом 2008 г.п полностью кирпич,на участке земли 8 соток с супер локацией в п.Янтарный. Тупиковая широкая улица, в поселке есть д/сад и школа. Дом имеет 2 этажа+цокольный и мансардные этажи. На первом этаже расположены : прихожая ,холл ,каминный зал , сан узел, выход к сауне и бассейну, а так же выход в гараж, кухня- столовая к которой пристроена терраса. . 2-й этаж - 3 спальные комнаты, из двух спален есть выход на огромную лоджию (зимний сад) ,сан узел. На мансарде расположены 2 жилые комнаты, которые можно переоборудовать по своему вкусу. Цокольный этаж включает в себя помещения для хранения продуктов, постирочную,гладильную комнату, котельную,бильярдную и комнату отдыха. Участок 8 соток огорожен кирпичным забором,ровный,правильной формы, въезд в гараж.За домом тандыр ,зона отдыха. Свободной земли 4 сотки. Все коммуникации центральные ,фото дома соответствуют. Возможна продажа дома со всей мебелью, Рассмотрим любые виды расчёта.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Воропаева Олеся](#)

Телефон: [+79381114945](tel:+79381114945)

## Характеристики

|                     |              |                          |             |
|---------------------|--------------|--------------------------|-------------|
| Площадь жилая       | 121.00 кв. м | Площадь кухни            | 40.00 кв. м |
| Этажей всего        | 3            | Наличие водоснабжения    | да          |
| Наличие канализации | да           | Наличие электроснабжения | да          |
| Наличие отопления   | да           | Площадь участка          | 8 сот       |



