

Купить дачу, дом, коттедж за 26 750 000 рублей на Мясникяна ул.

Ростовская область, Мясниковский район, хутор Ленинаван, Мясникяна ул.

26 750 000 Р

102 885Р за м²



260.00 м²

Общая

120.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Арт. 98964432 Продаю красивый Дом для счастливой, большой семьи! 260 кв. м из дорогого, розового армянского туфа. Ценность, прочность и красота этого камня не заменимы! Терраса из камня и натурального дерева ,колонны с лепкой ручной работы сделано с душой, теплом и со вкусом. В доме остается вся мебель из натурального, дорогого дерева, полы паркет с кладкой индивидуальный рисунок. Ванная комната в кафеле. На первом этаже большой холл, кухня гостинная, спальня и большая красивая гостинная с кожаным диваном и большим столом. Есть кладовая. Винтажная лестница из дерева очень красиво гармонирует в доме создавая уют и подъём на второй этаж. На 2ом этаже хол, 3 спальни и сан. узел с душевой кабиной. Есть лестница с выходом на 3 этаж мансарды. В доме есть все! Газ, вода, электричество, интернет. Окна дома выходят на южную сторону поэтому в доме не жарко и комфортно. С боку дома есть свой большой подвал для хранения. Во дворе есть летняя кухня , не большой домик для детей и беседка для отдыха. Мангальная зона отдельно в глубине участка возле речки. Есть свой выход к воде с возможностью рыбалки и отдыха. Под домом есть большой, чистый, сухой подвал 100 м. Много плодовых деревьев. Рядом живут очень хорошие соседи. Звоните и я покажу вам райское место. Татьяна Документы ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Павлич Татьяна](#)

Телефон: [+79287771703](tel:+79287771703)

Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	26 сот



