

Купить дачу, дом, коттедж за 3 800 000 рублей на Шахты, Заставная улица

Ростовская область, Шахты, Заставная улица

3 800 000 Р

73 077Р за м²



52.00 м²

Общая

Продается уютный кирпичный дом площадью 52 м², в районе Парковой. В этом районе стабильная подача электричества и воды. Школа, детский сад, аптеки, поликлиника в шаговой доступности. Дом с косметическим ремонтом включает три комнаты, чистый, готов к проживанию. Полы: плитка (коридор, ванная, кухня), ламинат (2 комнаты). Высота потолков — 2,6 м. В доме имеется газовое отопление: двухконтурный навесной котёл, пластиковая разводка — биметаллические радиаторы. Центральное водоснабжение и выгребная яма для канализации. Установлен кондиционер. Окна металлопластиковые. Металлическая входная дверь, межкомнатные МДФ. Санузел в доме, установлена новая ванная. Дом теплый, сухой, с высоким цоколем. Есть баня. Есть подземный погреб. На территории участка есть летняя кухня. Летняя кухня газифицирована, облицована кирпичом, окно металлопластик. Продается с мебелью (уточнения при звонке). Земельный участок оформлен в собственность. На участке есть плодоносящие деревья и кустарники: яблоня, груша, вишня, калина, смородина, малина, виноград и прочее.

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895313212](tel:+79895313212)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1975
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5.9 сот		



