

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на садовое товарищество Задонье, 29

Ростовская область, Аксайский район, садовое товарищество Задонье, 29

6 500 000 Р

93 123Р за м²



69.80 м²

Общая

52.40 м²

Жилая

12.80 м²

Кухня

ПРОДАЕМ Дом на участке три сотки земли. Цена за двухэтажный жилой дом 6500000; Полностью кирпичный, тёплый, надёжный по Центральной улице. дом готов к круглогодичному проживанию — со всеми удобствами: — центральный газ, — электричество, — вода, — канализация (яма). На 1 этаже: - просторная кухня-столовая. - гостиная с лестницей на 2 этаж с теплым полом. В этих помещениях большие окна, много солнечного света! - просторный совмещенный санузел с теплым полом. На 2 этаже: - спальня - холл-спальня единым пространством с окнами с трех сторон, можно разграничить на спальню и холл. Получится холл и 2 отдельных спальни. Дом в жилом состоянии, не хватает только небольших доработок по чистовой отделке под Ваш вкус. К дому пристроено помещение (утепленное), состоящее из 2 комнат с местами для хранения. Для любящего хозяина своего дворового питомца, отличное место для зимовки, или для хранения заготовок и садового инвентаря. Участок ровный, ухоженный, был отсыпан и поднят на 20 см. с большим запасом свободной земли — достаточно места для сада, зоны отдыха или постройки дополнительных сооружений. Все документы в полном порядке! Вся сумма в договоре!!! Более подробная информация по телефону. ИДЕАЛЬНОЕ место для жизни, дачного отдыха, сдачу в аренду. Ворошиловский проспект/Центральный рынок/Аксай/Батайск ...

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Теклюк Татьяна Михайловна](#)

Телефон: [+79185141000](tel:+79185141000)

Характеристики

Площадь жилая	52.40 кв. м	Площадь кухни	12.80 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3.0 сот		



