

Сдать дачу, дом, коттедж за 250 000 рублей на Жасминовая, 4

Ростовская область, Аксайский район, поселок Янтарный, Жасминовая, 4

250 000 Р в месяц



450.00 м²

Общая

250.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

По этому объекту вам ответит Купцов Павел. Сдаю в долгосрочную аренду домовладение, расположенное в ближайшем пригороде Ростова-на-Дону, в коттеджном посёлке Янтарный. Индивидуальный архитектурный проект, два полноценных этажа, цокольный этаж с естественным освещением, открытая и просторная терраса. Общая площадь дома составляет 450 м², высокие потолки. Первый этаж: прихожая с гардеробным шкафом для сезонных вещей, парадный холл, кабинет, спальня, ванная, просторная гостиная с каминным залом, кухня-столовая с выходом на террасу. Второй этаж: три спальные комнаты, ванная, мастер спальня с большой гардеробной и ванной. В цокольном этаже размещены: просторный спортзал, прачечная, домашний кинозал, хозяйственные помещения и бойлерная. Дом в отличном состоянии. Дорогостоящая отделка, предпочтение отдано натуральным материалам. Размер земельного участка 800 м². Дворовая территория великолепно благоустроена, вымощена тротуарной плиткой, взрослые деревья и кустарники. В сезон работает бассейн с фонтаном и подсветкой. Отличное место, асфальтированная улица, рядом новая школа и детский сад, сетевые магазины в 5-ти минутах от дома. Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании на Маралин Ру. Узнайте сколько стоит Ваша недвижимость! Бесплатная консультация и выезд специалиста.

👁 4 с 02.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Купцов Павел Владимирович](#)

Телефон: [+7 \(918\) 558-09-08](tel:+7(918)558-09-08)

Характеристики

Площадь жилая	250.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	8 сот

