

Купить дачу, дом, коттедж за 10 400 000 рублей на КП Ореховая Роща тер.

Ростовская область, Аксайский район, КП Ореховая Роща тер.

10 400 000 Р

77 037Р за м<sup>2</sup>



135.00 м<sup>2</sup>

Общая

56.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Арт. 116502047 Продается новый кирпичный дом в чистовой отделке и теплым полом! Ищете уютный, современный и готовый к проживанию дом? Этот вариант точно для вас! Расположен на участке 5 сотки, в тихом и благоустроенном районе. О доме: \* Построен из качественного красного кирпича \* Проведена электрика по всему дому, включая интернет и розетки в каждой комнате \* Установлена современная входная дверь и пластиковые окна \* Есть уютная веранда – отличное место для отдыха или семейных ужинов на свежем воздухе Комфорт в любое время года: \* Установлены тёплые полы в ванной, санузле, кухне и коридоре – тепло и удобно в любое время года! Дополнительно: \* Возможна покупка по льготной ипотеке – поможем с оформлением с плохой кредитной историей! \* Удобный подъезд, спокойное соседство, район активно развивается. Дом полностью готов к жизни — остаётся только внести ваши личные штрихи! Звоните и приезжайте на просмотр — этот дом может стать вашим уже сегодня!

👁 1 с 16.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Балыкин Сергей](#)

Телефон: [+79281262000](#)

## Характеристики

Площадь жилая	56.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		



