

Купить дачу, дом, коттедж за 10 000 000 рублей на Неклиновский район

Ростовская область, село Вареновка, Неклиновский район

10 000 000 Р

119 048Р за м<sup>2</sup>



84.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаются два дома на участке 33 сотки. Оба дома отдельностоящие, подключены к свету и газу, подведена вода. Один из домов с удобствами, другой без удобств. На участке имеются 3 гаража, один из них со смотровой ямой, так также имеется погреб под домом. Двор заасфальтирован. На участке имеется все для ведения подсобного хозяйства. В огороде располагаются два больших балагана и одна теплица. Вода в дома подается из своей скважины, а также на участке располагаются два колодца. Также имеется плодоносящие фруктовые деревья, виноградники. До центра села 10 минут ходьбы спокойным шагом. В центре имеется всё необходимое: детский сад, школа, магазины и аптека. Остановка общественного транспорта. Через село проходит железная дорога, на электричке можно уехать в близлежащие города Таганрог и Ростов-на-Дону. Все подробности по телефону.

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895157415](tel:+79895157415)

## Характеристики

|                        |        |                          |             |
|------------------------|--------|--------------------------|-------------|
| Этажей всего           | 1      | Наличие водоснабжения    | да          |
| Наличие<br>канализации | да     | Наличие электроснабжения | да          |
| Материал дома          | кирпич | Площадь участка          | 33.0<br>сот |

