

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на Неклиновский район

Ростовская область, Неклиновский район

12 500 000 Р

154 321Р за м²

81.00 м²

Общая



Просторный дом у моря с участком для огорода, теплицами и всеми удобствами. Уютный и полностью готовый к проживанию дом на большом зелёном участке в тихом, благоприятном для жизни месте. Дом находится всего в нескольких минутах ходьбы от берега моря (удобный спуск рядом). В начале улицы есть всё необходимое для ЖИЗНИ: - Продуктовые магазины - Аптеки - Автобусная остановка - Пункты выдачи заказов - Детский сад (10 мин пешком) - Школа (15 мин пешком) Жилые помещения: Основной дом: просторный, светлый, с комфортной обстановкой. Проведено телевидение, интернет при необходимости проводится самостоятельно. Отдельный домик напротив: полноценная летняя кухня с большой комнатой- гостиной, зоной готовки и ещё одной небольшой комнатой (можно использовать как спальню, кладовую или кабинет). Участок и инфраструктура: Участок - ухоженный, зелёный, с множеством возможностей: Для сельского и дачного хозяйства: - 3 балагана для выращивания овощей (удобны для рассады, зелени, помидоров, перцев и т.д.) - Теплица - можно заниматься круглогодичным овощеводством - Свободный участок земли - под огород, посадки или ландшафтный дизайн - Фруктовые деревья - растут на участке, ПЛОДОНОСЯТ - Вся территория покрыта навесом, защищает от солнца и осадков, удобно для работы и отдыха на свежем воздухе 2 колодца ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885518578](tel:+79885518578)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1970
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	16.0 сот		



