

Купить дачу, дом, коттедж за 11 490 000 рублей на улица Чапаева, 64

Ростовская область, Аксай, улица Чапаева, 64

11 490 000 Р

89 070Р за м²

129.00 м²

Общая



Идеальное сочетание городского комфорта, приватности и простора! Готовы жить в центре всех событий, но в своём тихом и уютном мире? Этот дом — редкая возможность! Он расположен на улице Чапаева, в пешей доступности от инфраструктуры, но при этом скрыт от шума за высокими хвойными деревьями на собственном участке. Почему этот дом ваш идеальный выбор: * Выгодное расположение: Самый центр города! Магазины, кафе, банки, детские сады и остановки — всё в шаговой доступности. * Простор и комфорт для семьи: Целых 130 м² тщательно продуманного пространства на двух этажах. * 1 этаж: Большая светлая гостиная для семейных вечеров, просторная кухня, где поместится вся семья, и удобный санузел. * 2 этаж: Три изолированные спальни — у каждого члена семьи будет свое личное пространство, и еще один санузел. * Просторная придомовая территория: Участок 4 сотки — ваш личный оазис в центре города. Здесь найдется место для всего: для детской площадки, летней беседки, цветников и мангальной зоны. Уединение и чистый воздух гарантированы благодаря хвойным деревьям. * Терраса для отдыха: Просторная терраса — лучшее место для завтраков на свежем воздухе, летних ужинов и встреч с друзьями. * Отличная инфраструктура: К дому ведет асфальтированная дорога — никаких проблем с подъездом в любое время ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897109880](tel:+79897109880)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2010
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.0 сот		

