

Сдать офис, помещение под офис за 35 000 рублей на Придорожная улица

Ростовская область, Азовский район, Придорожная улица

35 000 Р в месяц



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

74.00 м<sup>2</sup>

Жилая

Сдаю офисные помещения (74.7 м2) 2й этаж, три отдельных помещения площадью 26,4м2; 18.3м2 и 7,4м2. Отдельный вход (доступ) к помещениям, санузел, сдаётся целиком, но есть возможность разбить отдельно по помещениям. Может использоваться под офис, игровые, развивающие, обучающие, танцевальные, детские комнаты, различные медкабинеты и прочее. Здание находится у проезжей части, с большим потоком автотранспорта, дорога которой соединяет г. Ростов-на-Дону и такие населенные пункты как: х. Колузаево, х. Обуховка, х. Курган, ст. Елизаветинская и др. Парковка перед зданием, интернет, есть возможность сделать ремонт под себя по согласованию. По коммунальным платежам - вода бесплатно, собственная котельная, тарифы на электроэнергию для коммерции. Здание подключено ко всем коммуникациям и полностью введено в эксплуатацию, установлен бойлер в санузле. Звоните, отвечу на все ваши вопросы.

👁 1 с 11.10.2021, обновлен 11.10.2021

## Характеристики

Площадь жилья 74.00 кв. м



