

Купить офис, помещение под офис за 5 047 440 рублей на улица Дружбы, 14

Ростовская область, улица Дружбы, 14

5 047 440 Р

105 155Р за м²



48.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Арт. 92926130 Предлагаем вашему вниманию помещение, площадью 48,5 кв.м, которое может стать отличным объектом для бизнеса или стабильной инвестицией. В помещении предусмотрены: фойе, две отдельные комнаты, отдельный санузел и кладовая, что создает удобные условия для работы и организации пространства. Одним из значительных преимуществ является наличие пожарной сигнализации, что гарантирует безопасность вашего бизнеса и соответствует современным требованиям. На данный момент помещение находится в аренде, принося стабильный доход в размере 27 000 рублей чистыми в месяц. Это предоставляет новый владельцу возможность сразу получать прибыль. Также существует возможность передачи аренды следующему владельцу. При покупке есть возможность торга, что позволит вам оптимизировать расходы и сделать сделку более привлекательной.

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	48.00 кв. м		



