

Сдать офис, помещение под офис за 650 005 рублей на Ростов-на-Дону городской округ

Ростовская область, Ростов-на-Дону городской округ

650 005 Р в месяц



587.00 м²

Общая

587.00 м²

Жилая

2 из 3

Этаж

Представительский офис высокого уровня в самом сердце Ростова-на-Дону общей площадью 587 м² по адресу г. Ростов-на-Дону, Большая Садовая улица, 64. Характеристики и преимущества: - сдается 2-й этаж респектабельного, исторического здания архитектуры прошлых столетий - фасадная линия — вид на одну из главных улиц города, напротив здания администрации, активный и деловой Центр города - установлен лифт - презентабельное состояние помещений, качественный дизайнерский ремонт, помещение готово к эксплуатации - площадь включает коридор, просторную зону open space, приемную и просторный кабинет. Планировка гибкая — возможны изменения под нужды арендатора. - потолки высотой 7 метров - все центральные коммуникации, несколько санузлов, холодная/горячая вода, центральное отопление - система приточно-вытяжной вентиляции - электрическая мощность - 80 кВт, напряжение 220/380В - высокоскоростной интернет, пожарная и охранная сигнализация - установлены сплит-системы - оживлённый деловой квартал с высоким пешеходным и транспортным потоком - в шаговой доступности: университет, ТЦ, кафе, фастфуд (KFC, Burger King), госучреждения, аптеки, салоны и др. - остановка общественного транспорта в 50 метрах Идеальный формат для флагманского офиса, образовательного центра, представительства компании или инвестиционного ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	587.00 кв. м		



