Купить землю, земельный участок за 3 000 000 рублей на коттеджный посёлок Усадьба

Ростовская область, Аксайский район, коттеджный посёлок Усадьба

3 000 000 Р
476 190Р за сот.

6.30 сот.
Общая

Каталожный номер — S059625 НЕ ФЕЙК! УСПЕЙТЕ ПРИОБРЕСТИ! ЭКСКЛЮЗИВНОЕ И ОЧЕНЬ ЗАМАНЧИВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! В центре живописного и экологически чистого района Ростовской области, продается земельный участок! Всего в 15 минутах езды от Ростова-на-Дону! Сам участок: - ровный, - ухоженный, - плодородный, - правильной формы - площадь - 643 м² (6 АР), - фасад участка 21 м. Коммуникации - вода, свет, газ - подключение ОПЛАЧЕНО, выгребная яма на участке. На участки уже построен новый, хороший, большой, капитальный, кирпичный гараж, так же заложен фундамент под строительство дома. Территория поселка закрыта от посторонних, въезд и выезд защищен шлагбаумами. Так же на территории поселка, ботанический сад, детская площадка с горками, качелями, летним бассейном! Развитая инфраструктура; асфальтированная дорога, рядом озеро с пляжем для купания и местами для ловли рыбы, в шаговой доступности речка "Махина", около 1 км до реки Дон! ЭТО ПРОСТО ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТО, ДЛЯ ОТДЫХА ОТ ГОРОДСКОЙ СУЕТЫ!!! СТРОИТЕЛЬСТВА ДОМА, ДЛЯ ПОСТОЯННОГО ПРОЖИВАНИЯ, ИЛИ ДАЧИ ДЛЯ ВЕЛИКОЛЕПНОГО ОТДЫХА. Документы готовы к продаже. Звоните, покажем в удобное для Вас время!

0 с 02.12.2023, обновлен 12.07.2025

Продавец: Елена Сергеевна

Телефон: +7 (961) 427-87-29

Характеристики

Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да