

Купить землю, земельный участок за 12 500 000 рублей на Кленовый переулок

Ростовская область, Веселовский район, поселок Веселый, Кленовый переулок

12 500 000 Р

250 000Р за сот.



50.00 сот.

Общая

Каталожный номер — S067782 НЕ ФЕЙК. Продаются очень перспективные 2-а земельных участка на берегу реки Маныч Веселовского водохранилища. Расстояние 100км до г.Ростов-на-Дону. Разрешенный вид использования - садоводство, возможно приобретение по программе «сельская ипотека». Участки расположены на первой береговой линии которая выходит в залив балки Жидкова. Возможно межевание на несколько самостоятельных участков по 6 соток с выходом к водоему, с последующим строительством жилых домов или коттеджей. От границы будет сформирован канал для доступа каждому из собственников выхода к воде, то есть причальной стенкой. Удаленность - 2км до центра поселка Весёлый Веселовского района Ростовской области. Оба участка готовы к продаже. Электричество на участках, вода скважина. Проведение газа запланировано на 2025 год. После газификации участка, цена может увеличиться в несколько раз. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничает с банками-партнерами.

👁 0 с 05.10.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Наталья Тимофеевна](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-61](tel:+7(961)427-86-61)

## Характеристики

Наличие электроснабжения      да

