

Купить землю, земельный участок за 6 000 000 рублей на улица Платова

Ростовская область, Аксайский район, поселок Темерницкий, улица Платова

6 000 000 Р
500 000Р за сот.



12.00 сот.
Общая

Каталожный номер — S065249 НЕ ФЭЙК! Возможно межевание по 6 соток, учитывая траты межевания 3,1 за 6 соток По фасаду 34 метра, 37 в глубину. Фото соответствует действительности, участок на карте указан стрелкой. Ровный прямоугольный участок, без уклонов, соседи с двух сторон уже живут. Сами хотели строиться, вызывали специалиста по межеванию проверять расположение участка и соседних участков. Соседи, их заборы находятся на своем месте, все в порядке. Коммуникации подведены к участку, все по меже. Газ у участка, прямо на границе с участком. Вода тоже по меже, но не городская, а поселковая. Из скважины, поэтому многие делают себе скважину сами, что обычно выходит экономичнее. Сам участок находится в «Ореховой роще», но к нему не относится, что освобождает от всех ежемесячных взносов и платежей по поселку. Грунты проверяли, воды вблизи нет, можно копать подвал. Форма участка прямоугольная, что удобно для построек или деления участка на меньшие. Для постройки домов на продажу. Идеальное место для жизни. До города 10 минут. По пути в город есть садик, и уже строят школу. Водонапорные башни по проекту Ореховой рощи начали переносить. Обещают перенос в течении года.

👁 0 с 01.03.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Алена Андреевна](#)

Телефон: [+7 \(938\) 107-45-00](tel:+7(938)107-45-00)

Характеристики

Наличие электроснабжения да

