

Купить землю, земельный участок за 2 000 000 рублей на Аксайский район, Ольгинское сельское поселение, коттеджный посёлок Усадь

Ростовская область, Аксайский район, Ольгинское сельское поселение, коттеджный посёлок Усадь

2 000 000 Р
200 000Р за сот.



10.00 сот.
Общая

Продаю участок в закрытом коттеджном поселке Агро-клуб Усадьба (20 минут от центра Ростова). Фото 3. 10 соток. Я собственник. Ровный угловой участок. Расположение в начале посёлка на улице Благодатной (200м от озера). Широкие, удобные улицы! Прописка сельская (Аксайский район). Возможна сельская ипотека. На территории поселка собственное озеро для отдыха и рыбалки, беседки, прогулочные зоны, детские и спортивные площадки, питомники с растениями, охраняемая территория, въезд через шлагбаум и многое другое. Река Дон в пешей доступности, живописная природа, красивые места для отдыха. Есть официальный сайт Усадьбы для ознакомления. Много фотографий участка и территории посёлка, всё покажу и расскажу заинтересованным.

👁 1 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895314288](#)

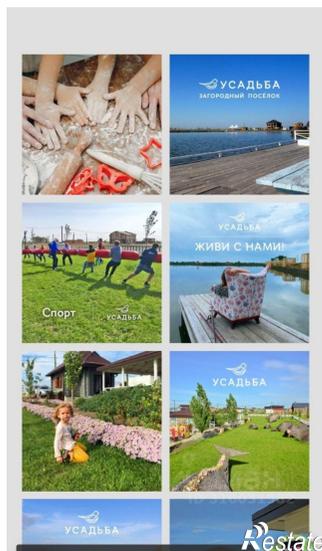
Характеристики

Наличие водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



Парк семейного отдыха
На территории поселка есть собственный Парк семейного отдыха и детская студия «Крошкин Дом». Игровые и спортивные площадки. Беседки с мангальной зоной. На главной сцене поселка проходят мероприятия: праздники, фестивали, ярмарки и веселые вечеринки.

