

Купить землю, земельный участок за 1 000 000 рублей на Степная улица

Ростовская область, Азовский район, Степная улица

1 000 000 Р

125 000Р за сот.



8.00 сот.

Общая

Каталожный номер — S076231 НЕ ФЕЙК!!! ЭКСКЛЮЗИВНО-ЗАМАНЧИВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! ЭКСКЛЮЗИВНОСТЬ - в том, что продаваемый участок, расположен в центре экологически чистого и живописного поселка, в пяти минутах ходьбы от песочного пляжа реки "Ерик"! ЗАМАНЧИВОСТЬ - в соотношении цены и качества! - площадь 8 соток - ровный - ИЖС - свет, газ по меже - вода чистая родниковая, так что по вашему усмотрению, необходимо будет сделать неглубокие колодец или скважину. - по улице проведена линия интернета. - дорога в основном асфальтированная, но есть и грунтовая ровная и чистая. - низкие коммунальные платежи. - земля очень плодородная. ПУТЬ К УЧАСТКУ ПРОЛЕГАЕТ ПО КРАСИВЕЙШИМ МЕСТАМ, ВДОЛЬ НЕСКОЛЬКИХ РЕК, РОЩЬ, ОЗЕР И ПРУДОВ!!! От г. Ростова-на-Дону, участок расположен в 20 минутах езды, протяженностью 15 километров. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности, остановка общественного транспорта, садик с детской площадкой, магазин, пункт выдачи. В нескольких километрах, поселок Обуховкий в котором много магазинов, школа, храм, больница, пункты выдачи, яхт клуб. При въезде в поселок "Казачий Ерик", так же несколько магазинов, стоматология, рынок, пункты выдачи, магазины и склады по продаже строе материалов, заправка. Купив этот участок, вы сможете построить на нем дом своей мечты: - ...

👁 1 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Елена Сергеевна](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-87-29](tel:+7(961)427-87-29)



