

Купить землю, земельный участок за 1 250 000 рублей на Темерницкий п.

Ростовская область, Аксайский район, Темерницкий п.

1 250 000 Р

226 449Р за сот.



5.52 сот.

Общая

Арт. 106357354 В тихом живописном месте, вдали от шума, пыли и городской суеты продается земельный участок под строительство жилого дома. Чистейший воздух, аромат трав и цветов, бескрайние степные просторы, рядом Щепкинский лес, Березовая роща... И вся эта красота всего в нескольких минутах езды от Ростова. Участок правильной прямоугольной формы с фасадом около 17 м, ровный, без уклона, не угловой. Район перспективный, активно застраивается и развивается. В Темерницком находятся КП "Ореховая Роща", КП "Ясная Поляна", КП "Торос парк", ЖК "Темерницкий", ЖК "Дмитровград", строится ЖК "Соседи". В настоящее время началось строительство дороги - Орбитальная 2, которая проходит в 300 м от участка. Дорога соединит Ж.К. "Суворовский" и Ж.К. "Платовский" (Северный радиус). По окончании строительства будет продолжена газификация поселка. Строится школа на 1000 мест, есть детский сад, магазины "Магнит", "Пятерочка" и маркет-плейсы. В 3 км "Лемана Про", "Ашан". Фото 3 - виден Северный, фото 4 - Суворовский, фото 6 - ЖК "Дмитровград", фото 7 - ЖК "Соседи", фото 8 - ЖК "Темерницкий". Уважаемые клиенты! Заинтересовали наши варианты, но не хватает финансов до необходимой суммы? Мы сотрудничаем с банками, которые предложат для наших клиентов более низкую процентную ставку. Рассмотрим покупателей ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Касперавичене Илона](#)

Телефон: [+79282703964](tel:+79282703964)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	нет
Наличие электроснабжения	да		

