

Купить землю, земельный участок за 800 000 рублей на Багаевский район

Ростовская область, хутор Арпачин, Багаевский район

800 000 Р

53 333Р за сот.



15.00 сот.

Общая

Участок ровной формы 15 соток земли. Идеальное место для дачи, базы отдыха, постройки собственного дома или домиков отдыха. Земля в аренде до 2038 года с правом перевода в собственность после постройки жилого дома. Земельный участок находится в Ростовской обл. Багаевский район х. Арпачин ул. Луговая 14-а, 350 метров от берега реки Дон. К реке Дон имеется удобный подъезд, а так же, при наличии лодки, удобный спуск. Рядом имеется причал. Отличная Рыбалка круглый год! (одно из лучших мест в Ростовской области). Рядом много мест отдыха и баз. Пейзажные места с чистым воздухом. По меже, вода, свет. Земельный участок находится в элитном районе. Цена указана за весь участок! Кадастровый номер: 61:03:0040212:94. Я Собственник! Все интересующим вопросы уточнять по телефону.

0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897018042](tel:+79897018042)

Характеристики

Наличие электроснабжения да

