Купить землю, земельный участок за 890 000 рублей на ул Широкая

Ростовская область, ул Широкая

890 000 ₽
111 250₽ за сот.

8.00 сот.
Общая

Собственник. Без комиссии. Продаю участок 8 соток в хуторе Павло-Очаково, в 300 метрах от широкого песчаного пляжа и Азовского моря. На Циан захожу 1 раз в месяц. сообщения не вижу. Поэтому, пожалуйста, звоните. Смогу ответить на звонок с 13:00 до 22:00! Преимущества участка: 1. Категория земель: Земли населённых пунктов. Разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства. Самое удобное и безопасное для вложения денег сочетание. 2. Море и удобный пологий спуск к пляжу в конце улицы. Пешком 5 минут. 3. Удобный проезд к участку от начала хутора все время по посыпанной щебнем дороге. Участок выровненный, чистый. Фасад 19,6 метров. С трех сторон огорожен сеткой рабицей. Отмежеван. Имеет собственный кадастровый номер и адрес. Цена 890 тыс. руб. Море у нас мелкое, очень теплое. Хутор жилой. Единственный с этой стороны побережья с хорошим широким пляжем, который не зарос камышом. Есть соседи, которые проживают круглогодично. Остальное - дачи, очень много дач москвичей и питерцев. Высокий берег позволяет не беспокоиться о затоплении. Свежий морской воздух, тишина и отсутствие посторонних делают наш хутор идеальным местом для отдыха и проживания.

1 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79896211572

Широкая улица

Широкая улица