

Купить землю, земельный участок за 23 000 000 рублей на Парковая, 10

Ростовская область, Аксайский район, Парковая, 10

23 000 000 Р

1 503 268Р за сот.



15.30 сот.

Общая

Продаю участок с фасадом на реку Дон в премиум поселке "Парковый", х. Рыбацкий Аксайского района, напротив ст. Старочеркасской. Площадь участка 15,26 соток, 22х69,85м. Подведены все коммуникации вплоть до высокоскоростного интернета (оптоволокно). На данный момент это единственный свободный участок с фасадом на Дон. Вокруг идет интенсивная застройка, есть готовые дома, в которых люди уже живут и наслаждаются чистым воздухом и красотами природы. Премиум поселок расположен в живописном месте со своим парком для отдыха с видом на озеро, находящееся в центре парка. Поселок огорожен кирпичным забором и находится под круглосуточной вооруженной охраной. Из Паркового есть выход на свой собственный пляж и благоустроенную набережную реки Дон. Владимир Иванович. На схеме участок 2935.

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Самойлов Владимир Иванович](#)

Телефон: [+79282705118](tel:+79282705118)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да		

