

Купить землю, земельный участок за 950 000 рублей на Ключевая , 6

Ростовская область, Аксайский район, станица Старочеркасская, Ключевая , 6

950 000 Р

111 765Р за сот.



8.50 сот.

Общая

Продам земельный участок, категория земель - земли населённых пунктов, площадью - 8'5 сот (ИЖС) находящийся в собственности, по адресу: Старочеркасское сельское поселение. х. Рыбацкий, ул. Ключевая Участок расположен между рекой Дон и каналом, 17 км до Ростова-на-Дону. Коммуникации по меже, заключён договор на энергоснабжение, счётчик установлен. Рядом уже застраивают участки соседи. Инфраструктура: Асфальтированная Дорога к земельным участкам. Паромная переправа в старочеркасскую станицу в минуте езды. До станицы Ольгинская 10 минут езды, Верхнеподпольный 5 минут езды (аптечные пункты, парикмахерские, школы. конно-спортивные клубы, детские сады). До реки дон - 500 метров, до канала (река черкасская) 100 метров. Тихое уютное место для загородного отдыха. По генеральному плану поселения планируется строительство образовательных учреждений, спортивных комплексов, построен шикарный парк Донской в котором есть: Пешеходные и велодорожки, детская игровая зона, скамейки и качели, санузлы и закусочные, площадки для джигитовки, система видеонаблюдения и многое другое - все по последнему слову техники. Вообще место сказочное, экологически чистое и с хорошей заряженной

👁 0 с 20.10.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Людмила](#)

Телефон: [89896226870](tel:89896226870)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Приватизировано	да
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да

